

Nye måder at organisere sig på

Der er et konstant pres på for at reducere omkostningerne. En af måderne at reducere omkostningerne pr. produceret enhed er stordrift og specialisering. Liberaliseringen af landbrugsloven giver mulighed for nye måder at organisere sig på, således at det er muligt at specialisere sin produktion indenfor ét forretningsområde og f.eks. drive jordløse brug. De nye vilkår giver også bedre mulighed for at sammensætte ejerformen som man har lyst til og eksempelvis inddrage eksterne investorer.

1. april 2010 trådte en række ændringer af landbrugsloven i kraft. Loven indeholder følgende væsentlige ændringer.

- Der er kun beboelsespligt dvs. ejer behøver ikke selv at bo på ejendommen.
- Der er ingen grænser for et landbrugs størrelse.
- Alle kan eje landbrug.
- Der er ingen grænser for produktionens størrelse.
- Der kan etableres produktion på alle typer af ejendomme, det er alene de miljømæssige forhold der gøres gældende for punkt 4 og 5.
- Aktie- og anpartsselskaber kan i videre omfang end tidligere eje landbrugsejendomme.
- Der skal være en "landmand" i selskabet, som har bestemmende indflydelse. Det er ikke et krav, at "landmanden" ejer kapitalandele i selskabet. Rene produktionsselskaber er ikke underlagt kravet om bestemmende indflydelse.

Der er således i vidt omfang frie rammer for at organisere en landbrugsvirksomhed så den organisatorisk og finansielt fungerer så effektivt som muligt. Hvis en landbrugsvirksomhed f.eks. består af tre forretningsområder der svineproduktion, planteavl og energiproduktion, kunne hvert forretningsområde være organiseret i forskellige ejerformer.

Mulige konsekvenser/tiltag som kan overvejes

- Hvilken produktionsform(er) skal din bedrift satse på, på langt sigt?
- Er der fordele i at specialisere sig?
- Er der fordele ved en anden selskabsform?
- Er der et forestående generationsskifte undervejs?
- Er det en fordel, at der er flere ejere som kan bidrage til virksomhedens udvikling?
- Kan der skaffes ekstern finansiering, og i givet fald hvilken form (f.eks. indskudskapital, mezzaninkapital, sælgerpantebrev, anparter, aktier mv.)?
- Hvilken indflydelse på beslutningerne må fremmedkapital have?

Dine forventninger til de næste 5 års udvikling inden for disse faktorer

Hvilke konsekvenser får det for din strategi
(Hvilke dele af din strategi skal rettes – hvilke overvejelser giver følgende information)

Den Europæiske Union ved Den Europæiske Fond for Udvikling af Landdistrikter og Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har deltaget i finansieringen af projektet